

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

Fosun Tourism Group

复星旅游文化集团

(根據開曼群島法律註冊成立的有限公司)

(股份代號：1992)

截至2020年3月31日止期間的業務最新消息

本公告乃复星旅游文化集团(「本公司」，連同其附屬公司統稱為「本集團」)有關本集團最新業務發展而自願刊發。

截至2020年3月31日止的三個月期間(「**2020年第一季度**」)，本集團的度假村及旅遊目的地運營以及旅遊休閒服務及解決方案(統稱為「**旅遊運營**」)的營業額¹(按不變匯率計)由2019年3月31日止的三個月期間(「**2019年第一季度**」)的約人民幣4,859.8百萬元，下降約15.9%，至人民幣4,089.0百萬元。雖然新型冠狀病毒疫情(COVID-19)(「**疫情**」)自2020年1月末爆發，截至2020年2月29日止兩個月，度假村運營業務的營業額仍同比增加約8%。3月以來疫情開始在全球蔓延，且各國均采取了一定的公共衛生防疫措施以延緩疫情的蔓延，本集團中國大陸以外的度假村自3月下旬起根據各國相關政策陸續暫停營業。

¹ 營業額指度假村服務、旅遊目的地運營及其他旅遊相關服務及解決方案的總銷售額，不論是否擁有、租賃或管理該物業。

由於各國採取的公共衛生防疫措施仍然持續並無法預計結束時間，本集團努力採取措施控制成本和開支，保護員工和客戶的健康和安全，並努力推動營業恢復，本公司董事會（「董事會」）預計疫情將持續對本集團截至2020年6月30日止六個月（「2020年上半年」）的營業額產生重大負面影響，本集團預期將在2020年上半年錄得虧損。本集團於2020年3月20日完成設立德邦海通 — 复星旅文 — 三亞亞特蘭蒂斯資產支持專項計劃（「專項計劃」）及根據該專項計劃發行資產支持證券（特指商業抵押支持證券，「CMBS」），該CMBS已於2020年4月13日按照相關規定在上海證券交易所完成登記及掛牌轉讓手續。截至2020年3月31日，本集團現金儲備充足，有信心應對疫情期間的開支，並為疫情後業務的快速復蘇和本集團的持續發展提供了充分的保障。

由於情況持續變化，實際影響可能與董事會的觀點有所不同。董事會繼續密切監察情況。本公告所載資料僅基於對本集團管理層賬目之初步審閱，董事會目前可用資料仍待落實並會作出必要修訂，且未經本公司核數師確認或審核。

承董事會命
复星旅游文化集团
董事長
錢建農

2020年4月29日

於本公告日期，本公司之執行董事為錢建農先生、*Henri Giscard d'Estaing*先生及王文平先生；而獨立非執行董事為盛智文博士、郭永清先生及*Katherine Rong Xin*女士。